

Horw, 20.12.2021

### MEDIENMITTEILUNG

## Walter Schär gewinnt renommierten Watt d'Or-Preis 2022

**Der vom Bundesamt für Energie vergebene Preis in der Kategorie «Gebäude und Raum» erhält der Luzerner Unternehmer für das Planungsprinzip «RaumRaster». Damit können Holzhäuser rationaler gebaut werden und sind im Vergleich zu herkömmlichen Bauweisen wirtschaftlich attraktiv. Holzhäuser leisten einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz.**

Walter Schär, ein über die Zentralschweiz hinaus bekannter Unternehmer, hat mit seiner Firma schaerraum AG im luzernischen Horw das klimaneutrale Gewerbe- und Wohnhaus «neuRaum» mit dem neuen Planungsprinzip realisiert. Das mehrstöckige Gebäude aus regionalem Holz besticht durch ein modulares Planungsprinzip, den RaumRaster. Das ist ein «Skelett» aus Holz, das auf einem Betonsockel steht. Es trägt die gesamte Last des Gebäudes. Damit entsteht Spielraum für die Gestaltung von Räumen. Im «neuRaum» sind die Einheiten mit einem Mass von 3.5 x 3.5 x 3 Meter. Sie werden zu Wohnungen unterschiedlicher Grössen zusammengesetzt. Es entstanden 1½- bis 4½-Zimmer-Wohnungen mit 33 bis 110 Quadratmeter Wohnfläche. Die Wohnungen können bei Bedarf jederzeit ohne grossen Aufwand verändert werden. Das rationale Bauprinzip reduziert ebenfalls die Bauzeit. So konnte das Gewerbe- und Wohnhaus in nur acht Monaten gebaut werden.

Energie-, ressourcen- und damit ebenfalls kostensparend ist die Haustechnik. Sie ist in jeder Wohnung in einem vorgefertigten Modul inklusive Badezimmer, Küchenspüle, Heizung, Kühlung und Lüftung untergebracht. Die Luft wird zum sanften Energietransport genutzt. So können die Wohnungen geheizt oder gekühlt und belüftet werden. In den einzelnen Räumen braucht es keine zusätzlichen Installationen mehr. Durch die smarte Koppelung der Klimatechnik mit den Energiepfählen, der Wärmepumpe, den Solaranlagen auf dem Dach und Carport und einem Batteriespeicher produziert das Gebäude rund 50% mehr Energie als es verbraucht. Und dank der sehr wirtschaftlichen Bauweise liegen die Mietpreise rund 20% unter dem ortsüblichen Durchschnitt.

### Wichtiger Beitrag zum Klimaschutz

Das Modell «RaumRaster» von schaerraum AG ist für den Bau von Mehrfamilienhäusern aus Holz ein vielversprechender Ansatz, um klimafreundlich, ressourcenschonend und kostengünstig zu bauen. RaumRaster definiert die Struktur des Gebäudes, ermöglicht aber beliebige Kombinationen, Veränderungen und Gestaltungsmöglichkeiten. Auch nachträglich können bauliche Veränderungen ohne grossen Aufwand vorgenommen werden. Wird ebenfalls auf die Koppelung innovativer Energietechnologien gesetzt, entstehen zukunftsweisende Gebäude. Dies ist interessant für Privatpersonen,

# schaer r a u m

Investoren, Genossenschaften, Gemeinden und Städte. Das überzeugte auch die Jury vom Watt d'Or 2022, die das Projekt in der Kategorie «Gebäude und Raum» zum Sieger erklärt. Das Bundesamt für Energie zeichnet seit 2006 aussergewöhnliche Leistungen im Energiesektor mit dem Watt d'Or-Preis aus. Die Preisübergabe fand am 6. Januar 2022 in Bern statt.

Vor zwei Jahren hat Walter Schär sein Unternehmen schaerholzbau AG in Altbüron an seine beiden Söhne und damit an die fünfte Generation übergeben. Nach 30 Jahren erfolgreicher Tätigkeit im Holzbau gründete er in Horw das Startup schaerraum ag, um sich vermehrt den «Fragen unserer Gesellschaft» zu widmen. Sein Antrieb ist seine Enkeltochter: «Ich frage mich, welche Welt sie vorfindet, wenn sie einst in meinem Alter ist. Der Watt d'Or-Preis ist für mich auch eine Anerkennung, dass ich mit meiner Arbeit einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz leiste und damit der nächsten Generation ein Leben in einer guten Welt ermögliche.»

## Informationen und Auskünfte

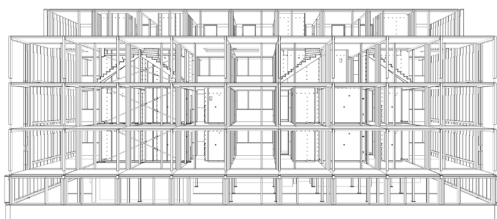
schaerraum ag | neuRaum Horw  
walter.schaer@schaerraum.ch,  
Tel. +41 79 671 77 21

## Besichtigung vor Ort

Mittwoch, 5. Januar 2022, 10–11 Uhr, Altsagenstrasse 24, 6048 Horw, Anmeldung erforderlich.



Die 13 Wohnungen mit Seeblick überzeugen durch gute Raumaufteilung und Innenarchitektur.



Der strenge RaumRaster aus Holz mit einem Fuss aus Beton und Aussteifungskreuzen aus Stahl.

[RaumRaster – Ordnung und Spielraum](#) > Link zur Animation  
[Zeitraffer Bauprozess neuRaum](#) > Link zum Video